



Città di Chioggia
Settore Lavori Pubblici-Servizio Patrimonio

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

**FINALIZZATO ALLA RICEZIONE DI ISTANZE/MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER
L'UTILIZZO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE**

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.ro 13 del 26.02.2015, con al quale si è approvato il Regolamento per la Concessione in uso dei beni immobili di proprietà del Comune di Chioggia a terzi;

visti gli artt. n.15 e n.33 del predetto regolamento”, che prevedono di concedere in uso, in locazione o in affitto beni immobili attraverso procedura di pubblica evidenza o mediante pubblico incanto.

Considerato che L'amministrazione Comunale, intende dar corso all'utilizzo del bene immobile denominato **“Arena Eleonora Duse”**, ubicato in viale Tirreno -Comune di Chioggia (VE) censito al N.C.E.U fg 26 mappale 4266/p , sub 1/p e sub 2/p (comprensivo di area scoperta di circa mq 5.000/6.000).

Verificato che l'Amministrazione Comunale, ai fini della riqualificazione territoriale e ambientale della struttura “Arena Eleonora Duse” e di parte dell'area verde di pertinenza adiacente, intende procedere all'assegnazione di tale bene immobile avviando una indagine di mercato a scopo esplorativo, per acquisire eventuali istanze/manifestazioni di interesse da parte di cittadini, associazioni e operatori economici potenzialmente interessati.

Le finalità che con l'assegnazione si intendono perseguire sono sia quella di valorizzare il patrimonio immobiliare di proprietà del Comune, considerato che l'affidamento della struttura implica l'onere di garantire gli interventi di risanamento e riqualificazione necessari a renderla usufruibile, ma anche quella di acquisire proposte progettuali finalizzate all'utilizzazione della medesima a fini economici attraverso la realizzazione di attività gestionali che la valorizzino.

Si invitano pertanto i soggetti interessati a presentare apposita istanza di richiesta/osservazioni, che dovrà pervenire entro e non oltre **lunedì 10 luglio 2017**. La richiesta/osservazioni dovrà essere consegnata a mano presso l'Ufficio Protocollo – Sede Centrale del Comune di Chioggia, dal lunedì al venerdì negli orari prefissati al pubblico (prova del deposito sarà fornita mediante il rilascio di apposita ricevuta), ovvero recapitato a mezzo di raccomandata A/R al Comune di Chioggia – Settore Lavori Pubblici – Servizio Patrimonio – Calle Nordio Marangoni, ovvero attraverso posta certificata all'indirizzo chioggia@pec.chioggia.org

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale e non si generano graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito e non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

Lo schema di istanza è disponibile presso la sede dell'Ufficio Patrimonio del Comune di Chioggia (VE) – Calle Nordio Marangoni – o scaricabile sul sito Internet dell'Amministrazione Comunale www.chioggia.org/avvisi.php ove sono reperibili tutti i documenti inerenti tale avviso, in libera visione sino al giorno di scadenza del presente avviso, durante gli orari d'Ufficio – Martedì e Giovedì al mattino 10.00/12.00 – referente Geom. Ennio Zambon tel. 041/5534028/5534053.

Chioggia lì 23.06.2017

IL DIRIGENTE
-Ing.Stefano Penzo-